

Les surfaces sont approximatives, les retombérs, soffites, faux-plafonds et canalisations ne figurent pas sur ce plan.



886, Avenue Colonel Brooke 83700 Saint-Raphaël

TYPE	ETAGE	LOT N°
T5	R+1	В

SUPERFICIE DU LOT:

R+1:

938.59 m<sup>2</sup>

## SURFACES HABITABLES

RDJ:	
SEJOUR	47.88 m²
CUISINE	8.56 m <sup>2</sup>
HALL	7.52 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	14.67 m²
DRESSING 1	4.58 m <sup>2</sup>
BAINS 1	6.88 m <sup>2</sup>
WC 1	1.50 m <sup>2</sup>
DEGT.1 +PL	2.44 m <sup>2</sup>

CHAMBRE 2 +PL	13.16 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3 +PL	14.91 m²
CHAMBRE 4 +PL	18.47 m <sup>2</sup>
DRESSING 2	4.06 m <sup>2</sup>
BAINS 2	5.32 m <sup>2</sup>
SDE	4.41 m <sup>2</sup>
WC.2	3.40 m <sup>2</sup>
DEGT.2 +PL	11.71 m²

## TOTAL SURFACE HABITABLE 169.47 m<sup>2</sup>

GARAGE	36.63 m <sup>2</sup>
PORCHE	2.50 m <sup>2</sup>
TERRASSE	27.21 m <sup>2</sup>
PLAGE PISCINE	33.96 m <sup>2</sup>

TOTAL DES SURFACES 269.77 m<sup>2</sup>

PISCINE 4mx8m

Tolérance 5% (Surfaces et côtes) Gaines assujetties à variation

DATE: MAI 2017